

Zmluva o dielo č. ZoD 138/2018

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

**1) Objednávateľom: Centrum pedagogicko psychologického poradenstva
a prevencie Trebišov**

Kpt. Nálepku 105/18, 075 01 Trebišov

Zastúpenie: PhDr. Beáta Furdová, riaditeľka

IČO: 00 523 551

DIČ: 021 768 606

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK6481800000007000122851

2) Zhotoviteľom: Ing. Róbert Vojs - HAUSTECHNIK

So sídlom: Petrovova 2287/20, 075 01 Trebišov

Zastúpeným: Ing. Róbert Vojs - majiteľ

Bankové spojenie: TATRA BANKA

IBAN: SK41 1100 0000 0029 2688 5235

IČO: 44 628 587

DIČ: 107 790 4300

IČ DPH: SK107 790 4300

Zapísaný v živnostenskom registri vedeným Obvodným úradom v Trebišove, číslo ŽR: 870-13003

Článok I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým sú stavebné práce:

a) názov: „Odstránenie havarijného stavu základového muriva na budove CPPP a P Trebišov, Kpt. Nálepku 105/18, 075 01 Trebišov

b) v Centre pedag. Psych. Poradenstva a prevencie, Trebišov, v rozsahu podľa ponukového rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy,

c) miesto: Kpt. Nálepku, Trebišov

Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa.

3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne zoznámil s rozsahom a povahou stavebných prác, že sú mu známe technické

a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Článok II.

Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená na celkovú dohodnutú zmluvnú cenu podľa špecifikácie prác uvedených v prílohe č. 1:

Spolu cena: 16 658,44€ bez DPH

20% DPH: 3 331,69€

19 990,13€ s DPH

2. Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe špecifikovaných prác objednávateľom a rozsahu havarijného stavu, ktoré sú v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

3. Spotrebované energie (elektrická energia, voda) počas celej realizácie prác pôjdu na náklady objednávateľa.

Článok III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa prílohy č. 1 v dohodnutom čase nasledovne:

- Termín začatia: 13.08.2018

- Termín ukončenia: 10.09.2018

Článok IV.

Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec prechádza na objednávateľa, podľa odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, dňom úhrady faktúry vystavenej zhotoviteľom na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác.

Nebezpečenstvo za škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela v celom rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a zaplatením ceny za celé dielo podľa článku II.

Článok V.

Zodpovednosť za vady diela a reklamácie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela. Záručná doba diela je **36 mesiacov**. Dielo bude počas záručnej

doby spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

3. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávateľovi v zmysle tejto dohody.
4. Počas záručnej doby uplatňuje objednávateľ vady diela písomnou reklamáciou zaslanou zhotoviteľovi. V reklamacii objednávateľ uvedie reklamovanú vadu diela a stručne ju opíše. Zhotoviteľ na podnet objednávateľa zvolá reklamačné konanie, ktoré sa zaháji do 3 dní odo dňa doručenia reklamácie.
5. Zhotoviteľ je povinný uznanú a oprávnenú reklamáciu odstrániť bezplatne v termíne, ktorý zmluvné strany dohodnú na reklamačnom konaní po posúdení rozsahu a charakteru vady diela.
6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu do dohodnutého termínu, môže objednávateľ odstrániť túto vadu na náklady zhotoviteľa.

Článok VI.

Platobné podmienky

1. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná po skončení prác.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní po skončení prác na diele predložiť objednávateľovi na overenie súpis vykonaných prác. Objednávateľ je povinný tento súpis overiť a podpísať najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po dni, v ktorom mu zhotoviteľ predložil súpis vykonaných prác k overeniu. Objednávateľ je povinný zaplatiť faktúry v lehote **do 14 dní** odo dňa jej doručenia. Zaplatenie faktúry je podmienené riadnym zhotovením celého diela a jeho úspešným zápisničným odovzdaním a prevzatím.
3. Prílohou faktúry bude aj zápisnica o odovzdaní a prebratí diela. Zápisnicu o odovzdaní diela podpisuje objednávateľ a zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať tieto náležitosti:
 - a. označenie faktúry: „daňový doklad“, číslo faktúry,
 - b. označenie objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ,
 - c. predmet diela, číslo zmluvy, názov stavby,
 - d. deň vystavenia faktúry a lehotu splatnosti,
 - e. označenie banky, číslo účtu,
 - f. cenu za jednotku množstva a ďalšie cenové náležitosti,
 - g. celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely DPH, najmä zdaniteľného plnenia.

Článok VII.

Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ zodpovedá za protokolárne odovzdanie staveniska. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa stavenisko prevziať a zriadiť stavebný denník.

Článok VIII.

Spolupôsobenie zmluvných strán, zodpovednosť za škodu a odovzdanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za účelom predmetu plnenia tejto zmluvy odberné miesta na pripojenie el. energie a vody pre technologické účely, skladové priestory na materiál a prevádzkový priestor bez úhrady.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa dohodnutú stavebnú pripravenosť na plnenie predmetu plnenia podľa článku I. tejto zmluvy, o čom sa spíše medzi objednávateľom a zhotoviteľom záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to najneskôr v termíne začiatku zhotovovania diela v zmysle článku III. Odsek 3.1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych predpisov a hygieny práce jeho zamestnancami, ako aj za celú kontrolnú činnosť v tejto oblasti v súlade s v súčasnosti platnými predpismi BOZP a PO i počas realizácie prác (diela) a zabezpečí, aby tieto predpisy boli dodržané aj v záujme ochrany tretích osôb. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa a objednávateľa.
4. Po ukončení prác zhotoviteľ stavenisko vyprace, odstráni všetky odpady spôsobené jeho činnosťou a v lehote najneskôr do 10 dní, odo dňa odovzdania diela, ho v tomto stave protokolárne odovzdá objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a je povinný priebežne odstraňovať ďalšie odpady a nečistoty, ktoré vznikli z jeho činnosti.
6. Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať protokolárne, zápisom o odovzdaní a prevzatí diela spolu s vypratáním staveniska a jeho uvedením do pôvodného stavu. Zápis vykoná zástupca zhotoviteľa a objednávateľa.
Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude najmä:
 - Prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ak nie, objednávateľ musí uviesť zápisom dôvody prečo dielo neprevzal
 - Zhodnotenie kvantity a kvality zhotoveného diela,
 - Súpis drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela s termínmi na ich odstránenie, pokiaľ sa objednávateľ rozhodne prevziať dielo s drobnými vadami a nedorobkami
7. Na výzvu zhotoviteľa 5 pracovných dní vopred pred odovzdaním diela je objednávateľ povinný dielo prebrať ak je dielo vykonané bez závad.

Článok IX.

Zmluvná pokuta

Zmluvné strany sa dohodli:

1. Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu za omeškanie ukončenia diela vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ alebo zhotoviteľ môže vypovedať zmluvu pred stanoveným dátumom ukončenia ak druhá strana zásadne poruší podmienky zmluvy.

Článok X.

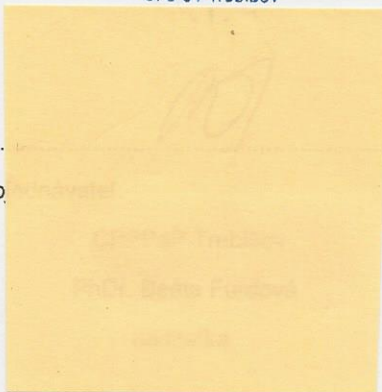
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
V prípade sporu budú zmluvné strany spor riešiť prednostne dohodou. V prípade neúspechu mimosúdneho rokovania sa môže ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť na príslušný súd.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Podmienky pre odstúpenie od zmluvy:
 - Neodovzdanie prác v predpísanej kvalite podľa noriem STN
 - Nedodržanie predpísaného technologického postupu
 - Prekročenie termínov ukončenia prác alebo lehôt na odovzdanie diela o viac ako 30 dní mimo podmienok dodržanie technologických postupov a v prípade ak k omeškaniu došlo z dôvodov na strane objednávateľa neuhradenie faktúry objednávateľom viac ako 30 dní po splatnosti.
6. Odstúpenie od zmluvy z niektorého z dôvodov uvedených v odseku 5 nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zo zmluvných strán.
7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
8. Prílohu č. 1 k tejto zmluve tvorí špecifikácia prác.

V Trebišove, dňa: 13.8.2018

Centrum pedagogicko - psychologického
poradenstva a prevencie
Ul. kpt. Nálepku 1057/18
075 01 Trebišov

ob



HAUSTECHNIK
Ing. Róbert Vojs

07501 TREBIŠOV, M.P. Štefánika 715/338
Tel.: 0908 125827, 0944 191 028
IČO: 44628587, DIČ: 1077904300

zho

